



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-7567/24-LVI - 1148/2024

Česká Kamenice, dne 19. června 2024

Oprávněná úřední osoba: Vlasáková Lucie

Tel.: +420 412 151 547

E-mail: l.vlasakova@ceska-kamenice.cz

Žadatel:

Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice

které zastupuje Ing. Marcela Bezděková, IČO 46715835, Polská č. p. 1184/21, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2

Rozhodnutí

Výroková část:

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 103 až 115 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 28.5.2024, kterou podalo **Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice, které zastupuje Ing. Marcela Bezděková, IČO 46715835, Polská č. p. 1184/21, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2** (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a ustanovení § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu: **zateplení bytového domu, Lidická č.p. 204** na pozemku **stavební parcela číslo 508 v katastrálním území Dolní Kamenice** (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

1. Zateplení obálky bytového domu izolačními deskami EPS tl. 160 mm, v úrovni terénu apod terénem desky extrudovaného polystyrenu. Fasáda bude z probarvené strukturované omítky.
2. Stávající plastová okna budou nahrazena okny s izolačním trojsklem. Vstupní dveře budou nahrazeny plastovými.
3. Zateplení podkroví bude minerální vatou tl. 200 mm, záklop protipožárními SDK deskami tl. 15 mm.
4. Výměna střešní krytiny za novou vláknocementovou v černé barvě.
5. Stávající balkony budou opraveny.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Václav Kortus ČKAIT 0400270 -autorizovaný technik pro pozemní stavby, Leoš Miškovský ČKAIT 0400569 – autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena na pozemcích stavební parcela číslo 508 v katastrálním území Dolní Kamenice.
- 3) Obnovovaný požární SDK podhled ve 4 NP po zateplení stropu se zhotoví s minimální požární odolností EI 30 minut.
- 4) V objektu se označí hlavní uzávěry vody, plynu a elektřiny a zkontrolují se platné revize stávajících PHP a vnitřních hydrantů.
- 5) Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN as., čj. 45793/24 ze dne 14.2.2024.
- 6) Budou dodrženy podmínky stanoviska GasNet, zn.č. 5002999824 ze dne 13.3.2024:
 - *Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v Úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti, protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.*
 - *Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.*
 - *Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrované TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.*
 - *Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.*
 - *Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.*
 - *V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.*
 - *Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.*
 - *Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede*

příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno.

- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4 a v souladu s TPG 702 01 a TPG 702 04, které jsou registrovány u Hospodářské komory České republiky.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

7) Budou dodrženy podmínky vyjádření k PD SČVK as., zn.č. SCVKZAD195283/UTPCUL/KVE ze dne 28.2.2024:

- Předmětná stavba se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně Hřensko – Všemily, které je ve správě SČVK a.s.
- Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probírat tak, aby nedošlo k ohrožení podzemních vod a zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.
- Realizace a následné provozování staveb v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ z nichž uvádíme:
 - V OPVZ je možné vybudovat pouze zpevněná a nepropustná hnojiště a komposty.
 - Zákaz hnojení kejdou, močůvkou, silážními šťávami či odpadní vodou (např. z DČOV) na zmrzlou nebo silně provlhčenou půdu.
 - V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.
 - Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno-hořečnatých substrátů.
 - Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.
 - Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólií).
 - Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.

- Zákaz zakládání skládek.
- Zákaz používání pesticidů.
- Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečným podzemním vodám.
- Je nepřípustné silážování.
- Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod).
- Doklady o likvidaci odpadů musí být archivovány u majitele stavby (provozovatele) po dobu minimálně pěti let a na vyžádání předkládány ke kontrolám.
- Při pracích spojených s využitím prostředků mechanizace je třeba dbát na to, aby nebyla poškozena vodohospodářská zařízení. Je třeba používat ekologické oleje a mazadla (odbouratelné). Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (sorpčnímu prostředky) a proškolená pro její aplikaci.
- V případě havárie spojené s únikem ropných látek, nebo jiných látek nebezpečných podzemním vodám je potřeba neprodleně nahlásit na tel. 840111 111 (Call centrum Severočeských vodovodů a kanalizací a.s.)
- Správním orgánem kompetentním v rozhodování o příslušnosti realizace předmětného záměru v OPVZ je příslušný vodoprávní úřad.

8) Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, zn.č. 001144330953 ze dne 28.2.2024:

- V předstihu bude kabelové vedení NN vytýčeno, zjištěna jeho hloubka a přesné umístění. Stavba – zateplení BD Lidická č.p. 204, musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN a dodrženy podmínky pro jejich uložení podle uvedených ČSN a PNE. Při úpravě povrchů musí být respektovány rovněž stávající kabelové skříně a zachována stávající nivelita terénu tak, aby nedošlo ke snížení vzdálenosti spodní hrany skříní od terénu. Případné zateplení bude respektovat trvalý přístup k tomuto zařízení. Musí být dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech a podmínky uvedené technickými normami. Stavbou nesmí být znepřístupněno nebo poškozeno zařízení ČEZ Distribuce. Musí být dodržena norma ČSN 73 6005 a ochranná pásma podle Energetického zákona č. 458/2000 Sb., § 46.

Pokud bude kabelové vedení NN při stavbě odkopáno musí být vyvěšeno a ošetřeno tímto způsobem: stávající kabelové vedení bude zajištěno mechanickou ochranou proti poškození s přesahem 1 m na obě strany, např. dělené chráničky a po 1 m bude vyvěšeno, tak, aby nedošlo k poškození kabelového vedení NN. Při zpětném uložení, budou dodrženy podmínky pro jejich uložení podle platných ČSN a PNE. Před záhozem zpětného uložení, budeme včas vyzváni k provedení kontroly uložení a proveden zápis do stavebního deníku zástupcem ČEZ Distribuce, odd. sítě.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména s ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50 423-1, ČSN 2000-5-52 a PNE33 3302, PNE34 1050.

- V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti, uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem k provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebi jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce a.s.
- Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.

9) Budou dodrženy podmínky stanoviska odb. ZP Magistrátu města Děčín, čj. MDC/45263/2024 ze dne 16.4.2024:

- Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba, zabezpečí využití nebo odstranění všech odpadů, a to tak, že veškeré odpady budou předány do zařízení určeného pro nakládání s odpady, případně osobám, které mají oprávnění odpad převzít.

- *Investor (stavebník), příp. jím pověřená osoba předloží při závěrečné kontrolní prohlídce stavby doklad o využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby nebo jej předloží spolu se žádostí o vyjádření ke kolaudačnímu souhlasu, popř. užívání stavby, kolaudačnímu řízení. Čestné prohlášení či jiné prohlášení o odstranění odpadu není plnohodnotným dokladem potvrzujícím nakládání s odpady.*
 - *Veškeré vyprodukované odpady budou předány pouze oprávněné osobě k odstranění v souladu se zákonem o odpadech a prováděcích právních předpisech. Před předáním odpadů budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.*
 - *Investor se zavazuje k prostému uchování dokladů o předání odpadů oprávněné osobě pro případnou kontrolu po dobu 1 roku od dokončení stavby.*
 - *Pokud stavební a demoliční odpady investor sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou již před jejich vznikem.*
 - *Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.*
- 10) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
- 11) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
- 12) Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.
- 13) Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
- 14) Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník.
- 15) Stavebník dále zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
- 16) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
- *Závěrečná kontrolní prohlídka*
- 17) Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.

- 18) Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B.
- 19) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona:
- popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace
 - dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, zejména:
 - *platnou revizi stávajících PHP a vnitřních hydrantů*
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona
 - plná moc v případě zastupování stavebníka
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Odůvodnění:

Dne 28.5.2024 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: zateplení BD, Lidická č.p. 204 na pozemku stavební parcela číslo 508 v katastrálním území Dolní Kamenice, kterou podalo Město Česká Kamenice, IČO 00261220, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice, které zastupuje Ing. Marcela Bezděková, IČO 46715835, Polská č. p. 1184/21, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 31.5.2024 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Doložená stanoviska, námitky, připomínky a vyjádření:

- Sdělení Telco Infrastructure, zn.č. 1100078417 ze dne 14.2.2024
- Sdělení Telco Pro Services, zn.č. 0201683030 ze dne 14.2.2024
- Sdělení ČEZ ICT, zn.č. 0700804828 ze dne 14.2.2024
- Vyjádření CETIN, čj. 45793/24 ze dne 14.2.2024
- Stanovisko GasNet, zn.č. 5002999824 ze dne 13.3.2024
- Vyjádření SČVK k sítím, zn.č. SCVKZAD193984 ze dne 14.2.2024
- Vyjádření SČVK k PD, zn.č. SCVKZAD195283/UTPCUL/KVE ze dne 28.2.2024
- Vyjádření ČEZ Distribuce, zn.č. 001144330953 ze dne 28.2.2024
- Sdělení ČEZ Distribuce, zn.č. 0102084429 ze dne 14.2.2024
- Rozhodnutí SNPČŠ, čj. SNPCSo3786/2024 ze dne 21.5.2024
- Vyjádření SNPČŠ, čj. SNPCSo2417/2024 ze dne 4.4.2024
- Stanoviska odb. ŽP Magistrátu města Děčín, čj. MDC/45263/2024 ze dne 16.4.2024

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:

a) stavebník: Město Česká Kamenice

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem: nikdo

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem: nikdo

d) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm: Město Česká Kamenice

e) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu:

Město Česká Kamenice, kterého zastupuje Ing. Marcela Bezděková, ČEZ Distribuce, a. s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., ČEZ ICT Services, a.s., Telco Pro Services, a.s., Telco Infrastructure, s.r.o.

.....

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Krajskému úřadu Ústeckého kraje Odboru územního plánování a stavebního řádu Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem 2, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek

před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

vedoucí stavebního úřadu
Bc. Věra Drobná

Za správnost vyhotovení:
Vlasáková Lucie
STAVEBNÍ ÚŘAD

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje. Osvobození od poplatku § 8 odst. 2 písm. c).

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

Ing. Marcela Bezděková, Polská č. p. 1184/21, Děčín VI-Letná, 405 02 Děčín 2, DS: PFO, 3kaerzp
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
ČEZ ICT Services, a.s., Zbrojnická č. p. 16, 405 02 Děčín 2, DS: PO, zbsdk9i
Telco Pro Services, a.s., Duhová č. p. 1531/3, 140 00 Praha 4, DS: PO, id6pgkc
Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová č. p. 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, DS: PO, mdmbv6y

Dotčené orgány:

Městský úřad Česká Kamenice - OSMM, Nám. Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice

Datová schránka:

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. č. p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, x9hbpfn
Správa Národního parku České Švýcarsko, Pražská č. p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka, DS: OVM, u85x3zd